

Grundplan, 113 m²



Grundplan, 100 m²



For alle hustyper gælder, at nogle boliger er spejlvendte i forhold til tegningen, og at der er foretaget individuelle forbedringer.

HER FINDER DU OS -



A/B MARGRETHEHÅBSPARKEN

Kornvej 2 - 58, 4000 Roskilde

Bank: Danske Bank, kto. 9173 4783449943

Cvr nr. 2717 7050

<http://ab-margrethehaabsparken.dk/>

I BESTYRELSEN:

FORMAND: SVEND JENSEN

TLF. 4632 3023 · E-MAIL: ASJE@WEBSPEED.DK

NÆSTFORMAND: MOGENS HOLM

TLF.. 5099 1069 · E-MAIL: MOGENS@HJEMME-SUPPERT.DK

KASSERER: DENNY PEDERSEN

TLF.. 4088 1856 · E-MAIL: DENNY@ROSENBK.DK

SEKRETÆR ERIK EJLSKOV

TLF. 4678 7274 · E-MAIL: LE.EJLSKOV@WEBSPEED.DK

MICHAEL JUNGFAK

TLF. 7248 1072 · E-MAIL: MICHAEL@JUNGFALK.DK

A/B MARGRETHEHÅBSPARKEN

MARGRETHEHÅBSPARKEN

ET SENIORBOFÆLLESSKAB

OPFØRT 2003



Et godt sted at være,

-fordi vi har noget sammen!

A/B MARGRETHEHÅBSPARKEN – ET SENIORBOFÆLLESSKAB

Margrethehåbsparken er et Seniorbofællesskab med 28 rækkehuse i 3 størrelser, beliggende i rolige omgivelser i et grønt område i Roskildes udkant. I bebyggelsen findes et fælleshus med fællessal, gæsteværelse og værksted.

Vi har buslinie 202A fra Roskilde station lige ved døren, og Hyrdehøj Centret med posthus, fitnesscenter og både et



Fakta supermarket og et Kvickly varehus ligger kun godt 1 km. fra bebyggelsen.

Vi ligger tæt ved Boserup skov og Roskilde Golfklub. Der er således gode muligheder for både at komme til byen, og for at gå lange ture i den smukke natur.

I Margrethehåbsparken har vi en lang række traditioner og aktiviteter, som vi er fælles om. I flæng kan nævnes: Fællesspisning, fælles udflugter, fødselsdagsflagnig, jule-træstænding, biografklub, bridgeklub, fødselsdagsfest o.m.a.

I dagligdagen passer vi selv på vore ting. Vi har nedsat en række arbejdsgrupper, der er ansvarlige for hvert sit område, f.eks. vedligeholdelse af udenomsarealerne, fælleshuset, fællesspisningen, aktiviteter e.t.c

.....
.....

I Margrethehåbsparken arbejder vi efter 4 ”værdier”:

For det første skal vi have det rart!

Selvom vi måske ikke er enige i alting, så skal vi stadig kunne være gode venner.

For det andet skal alle kunne vide hvad de kan forvente!

Vi skal arbejde efter vedtægterne, og vel at mærke gøre det konsekvent. Og vi skal arbejde efter de vedtagne budgetter.

I vedtægterne står der nemlig hvad vi gør, og hvordan, og i budgettet hvad det koster. På den måde har vi orden i sagerne, og vi ved hvor vi har hinanden.

For det tredje skal vi i ethvert forhold tage hensyn til naboen.

Naboen er nemlig nærmest, og det gælder såvel i det praktiske som i det mere sociale.

For det fjerde vil vi ikke opstille regler for alt muligt.

Det må vi som voksne mennesker selv kunne finde ud af, hvis vi husker de tre øvrige værdier.

Boligerne, og priserne:

Vi har 3 boligtyper,

14 boliger på 84 m²: Indskud 974.348

Husleje pr. md. 5.620

7 boliger på 100 m²: Indskud 1.083.603 Husleje pr. md. 6.211

7 boliger på 113 m²: Indskud 1.155.161 Husleje pr. md. 6.596

Af de to sidste typer er tre boliger med carport, til lidt andre priser

Af de to sidste typer er tre boliger med

carport, til lidt andre priser

Af de to sidste typer er tre boliger med carport, til lidt andre priser.

Udover huslejen skal andelshaver selv betale for forbrug af el til SEAS/NVE og for vand, varme og renovation til Roskilde Forsyning, samt kabel-TV, der betales som et tillæg til huslejen

Grundplan, 84 m²

